

## CONCRETE SEALER

### 1. DISTRIBUIDOR

Surfax SA de CV, Agua Marina #3042, Fracc. Agua Blanca, C.P. 45235 Zapopan, Jal.

[www.surfax.com.mx](http://www.surfax.com.mx)

Bajo licencia de SealMaster®.

### 3. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO:

Concrete Sealer SealMaster® es una emulsión de secado transparente 100% acrílico diseñada para proteger todo tipo de superficies de concreto. Las características y ventajas del producto incluyen:

Cumple con el ASTM C309 Tipo I Clase A.

- Embellece el concreto.
- Protege contra la penetración de la humedad y de los daños por agua.
- Protege las superficies contra la descamación y resquebrajamiento.
- Superficies de concreto a prueba de polvo.
- Proporciona resistencia a manchas y a químicos.
- Excelente resistencia al blush del agua (blanqueamiento), cuando está expuesto a la lluvia o a la humedad.
- Amigable al medio ambiente. Cumple con los niveles de COV.
- Resistencia excepcional al desgaste.
- Fórmula resistente al amarilleamiento.

### ANÁLISIS QUÍMICO Y FÍSICO

-Gravedad específica-----	1.01
-Claridad de película-----	Transparente
-Contenido orgánico volátil (VOC por sus siglas en inglés) -----	<100 g/l
-Resistencia flexural (PSI) -----	1850 PSI
-Resistencia a la abrasión %-----	225 – 350 g/l
-Sólidos no volátiles -----	18%
-Cenizas no volátiles -----	10-12%
-Tiempo de reacción (Zapon) a25°C -----	<40% min.
-Tiempo de curado de película (Zapon) a50°C -----	Libre de adherencia

#### Resistencia química

-Aceite para motor-----	Excelente
-Agua D.I.-----	Excelente
-10% de hidróxido de sodio-----	Excelente
-10% de cloruro de sodio-----	Excelente
-10% de cloruro de calcio-----	Excelente
-3% de fosfato trisódico -----	Excelente
-10% Amonia-----	Excelente
Resistencia al blush del agua-----	6 meses

Transparente cuando está mojado sin defectos visuales

**Usos Básicos:** Concrete Sealer es idóneo para proteger entradas, estacionamientos, patios, aceras, paredes de concreto, pisos de fábricas y cocheras.

**Composición:** Concrete Sealer está compuesto de una emulsión de resinas 100% acrílico, tensioactivos especiales (surfactantes) y agua.

**Presentación:** Concrete Sealer está disponible en tambos de 55 galones y en cubetas de 5 galones.

Color: Transparente al secado.

**Limitaciones:** Concrete Sealer no se debe aplicar si hay pronósticos de que la temperatura baje por debajo de 50°F [10°C] en cualquier momento dentro de un período de 24 horas después de su aplicación.

### 4.- DATOS TÉCNICOS

Consideraciones ambientales:

Concrete Sealer es un sellador acrílico a base de agua amigable del medio ambiente que contiene menos de 100 gramos por litro de Contenido Orgánico Volátil (COV o VOC por sus siglas en inglés).

#### Propiedades Físicas / Químicas:

Concrete Sealer cumple con los siguientes requerimientos materiales cuando se prueba de acuerdo al ASTM C309 Tipo I Clase A, ASTM D658-44, ASTM D1655, ASTM D4758, ASTM D2939 y ASTM D3960. (Véase la gráfica abajo).

#### NOTA IMPORTANTE

La información y sugerencias son hechas con base en la experiencia e investigaciones realizadas en GRUPO SÚRFAX®, y son ciertas y comprobables, pero ésta información y sugerencias no constituyen una garantía, por lo cual no asumimos ninguna responsabilidad debido a que GRUPO SÚRFAX® no tiene control sobre las condiciones bajo las cuales el producto es transportado, usado o aplicado. El usuario debe determinar por él mismo mediante pruebas preliminares, las condiciones apropiadas para su aplicación.

CONTACTE A SU ASESOR TÉCNICO COMERCIAL.  
CONSULTE LA HOJA DE DATOS DE SEGURIDAD.

### CONCRETE SEALER

#### 5- INSTALACIÓN

El concreto nuevo debe ser lo suficientemente firme para caminar en la superficie sin la presencia de agua en la superficie antes de aplicar el sellador. Se debe limpiar completamente la superficie de concreto de polvo, escombros y manchas antes de aplicar el sellador.

**Métodos:** Se recomienda aplicar el sellador por aspersión (de tipo eléctrico o rociador de jardín) Se puede también usar un rodillo, cepillo o aplicador de hule.

**Técnicas de Mezclado:** Concrete Sealer SealMaster® está listo para usar. No diluya. Mezclar muy bien.

#### Aplicación:

Aplique Concrete Sealer en una capa delgada y uniforme. Evite hacer charcos. Se recomienda la aplicación de una capa.



#### Las proporciones para la aplicación:

Aplique el Sellador para Concreto en una proporción 60.9 m2 por galón.

NOTA: Las proporciones de aplicación varían según la edad del concreto y su porosidad.

#### Estimación de requerimientos de materiales:

Aproximadamente el Concrete Sealer cubre 16 m2 por litro.

#### 5. DISPONIBILIDAD.

Concrete Sealer está disponible en México a través de Viáker y puede ser enviado a cualquier parte de la República Mexicana. Viáker cuenta con una red de contratistas profesionales calificados para su debida aplicación.

#### 7. GARANTÍA

Viáker garantiza que Concrete Sealer, cumple con la composición química y los requerimientos de desempeño establecidos en la sección 4.

Cualquier garantía para el comprador o el usuario de este producto se limita a la reposición del mismo, siempre que existan fallas comprobables de origen imputables al producto.

#### 8. MANTENIMIENTO:

Barrer periódicamente la superficie asegurará un óptimo desempeño durante la vida de servicio del producto.

#### 9. SERVICIOS TÉCNICOS:

Viáker ofrece asistencia técnica, apoyo durante la aplicación, especificaciones completas, fichas técnicas y hojas de seguridad de los productos que comercializa.

Es recomendable que un aplicador calificado de la red de Viáker visite el lugar previamente a la aplicación para inspeccionar el estado actual del pavimento y poder hacer recomendaciones particulares en sitio.

R-22-12-14

\*ESTA INFORMACIÓN ANULA TODAS LAS VERSIONES ANTERIORES

#### NOTA IMPORTANTE

La información y sugerencias son hechas con base en la experiencia e investigaciones realizadas en GRUPO SÚRFAX®, y son ciertas y comprobables, pero ésta información y sugerencias no constituyen una garantía, por lo cual no asumimos ninguna responsabilidad debido a que GRUPO SÚRFAX® no tiene control sobre las condiciones bajo las cuales el producto es transportado, usado o aplicado. El usuario debe determinar por él mismo mediante pruebas preliminares, las condiciones apropiadas para su aplicación.

CONTACTE A SU ASESOR TÉCNICO COMERCIAL.  
CONSULTE LA HOJA DE DATOS DE SEGURIDAD.